KONDÍCIÓS LISTA

a mikrovállalkozások számára nyújtott Kombinált Mikrohitel (GOP és KMOP),

a mikro-, kis- és középvállalkozások számára nyújtott Új Széchenyi Hitel (GOP és KMOP)

kamatairól, díj- és költségtételeiről

Hatályos: 2012. május 09-től

1. ÚJ SZÉCHENYI KOMBINÁLT MIKROHITEL

1.1. Kamat

Az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel kamata **évi 5,00 – 9,00%**, mely az ügyfél- és ügyletminősítés, valamint a hitel fedezeteként felajánlott biztosítékok minősége alapján kerül meghatározásra. A hitel kamata a futamidő alatt nem haladhatja meg az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel Program által meghatározott kamatmaximumot, mely jelenleg évi 9,00%.

1.2. Tranzakciós díj

A Tranzakciós díj a hitel futamidejétől függően az alábbi egyszeri díj, melyet legkésőbb a hitelszerződés megkötés időpontjáig az InHold Pénzügyi Zrt. részére meg kell fizetni:

Futamidő	Tranzakciós díjak (bruttó)
36 hónap < Futamidő	**50.000,- Ft**
12 hónap ≤ Futamidő ≤ 36 hónap	**Szerződött hitelösszeg 3,00%-a**
Futamidő < 12 hónap	**Szerződött hitelösszeg 5,00%-a**

1.3. Regisztrációs díj

A regisztrációs díj mértéke **egyszeri bruttó 10.000,- Ft**, mely abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelbírálatot elvégezte, azonban a hitelt kérelmező mikrovállalkozásnak felróható okból hitelszerződés nem jön létre. A regisztrációs díj megfizetésével a tranzakciós díj mértéke csökken a hitelszerződés létrejöttével.

1.4. Előtörlesztési díj

Futamidő	Tranzakciós díj (bruttó)
a projekt megvalósítási időszakában	**előtörlesztéssel érintett összeg 5,00%-a**
a projekt fenntartási időszakában	**előtörlesztéssel érintett összeg 3,00%-a**

InHold Pénzügyi Zrt.
Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.
Tel.: +36/1/413-0654
Fax: +36/1/413-0655
E-mail: inhold@inhold.hu
Web: www.inhold.hu

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujszechenyiterv.gov.hu
06 40 638 638

MAGYARORSZÁG MEGÚJUL

A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

2. ÚJ SZÉCHENYI HITEL

2.1 Kamat

Az Új Széchenyi Hitel kamata **évi 5,00 – 9,00%**, mely az ügyfél- és ügyletminősítés, valamint a hitel fedezeteként felajánlott biztosítékok minősége alapján kerül meghatározásra. A hitel kamata a futamidő alatt nem haladhatja meg az Új Széchenyi Hitel Program által meghatározott kamatmaximumot, jelenleg évi 9,00%.

2.2 Tranzakciós díj

A tranzakciós díj mértéke **egyszeri bruttó 50.000,- Ft**, melyet legkésőbb a hitelszerződés kötés időpontjáig az InHold Pénzügyi Zrt. részére meg kell fizetni.

3. KÖZJEGYZŐI-, ÉRTÉKBECSLŐI-, VALAMINT BIZTOSÍTÉKOKRA ZÁLOG-, ILLETVE JELZÁLOGJOG BEJEGYZÉS DÍJA

A díjak a mindenkori közjegyzői, illetve az InHold Pénzügyi Zrt. által elfogadott értékbecslői díjszabás szerintiek, melyek az Üzletfelet terhelik.

A biztosítékokra vonatkozó zálog-, illetve jelzálogjog bejegyzésének díja, amennyiben annak ügyintézést az Üzletfél végzi, úgy a mindenkori közjegyzői, illetve földhivatali díjszabás szerinti. Amennyiben a bejegyzést az InHold Pénzügyi Zrt. végzi, úgy az ügyintézési díj **12.000,- Ft+ÁFA/helyrajzi szám**, mely az Üzletfelet terheli.

4. TOVÁBBHÁRÍTOTT KÖLTSÉGEK

Az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően valamennyi a hitelszerződéshez kapcsolódó költség az Üzletfelet terheli. Valamennyi e pontban felsorolt továbbhárított költség elszámolása havonta, a zárlati tételek elszámolásával egyidejűleg esedékes.

4.1 Monitoringhoz kapcsolódó költségek

4.1.1 Tulajdoni lap monitoring díja

Az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelek monitoring tevékenységéért **6.000,- Ft+ÁFA** összeget számol fel **évente**, mely díj tartalmazza a tevékenység során Takarnet rendszerből a fedezetül lekötött ingatlanokra lekért tulajdoni lap másolat, illetve a változás figyelő szolgáltatás igénybevételének díját.

4.1.2 Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) monitoring díja

Az InHold Pénzügyi Zrt. rendes monitoring tevékenysége keretében jogosult az Üzletfél, az Üzletfél tulajdonosai, illetve annak kapcsolódó vállalkozásai által igénybe vett pénzügyi szolgáltatásokról a KHR-ből adatokat lekérni. Ennek díja a KHR mindenkori díjszabásával megegyező, a kondíciós lista kibocsátásának időpontjában **2.000,- Ft + ÁFA / lekérdezés**.

4.1.3 Értékbecslések felülvizsgálatának díja

Az InHold Pénzügyi Zrt. rendes monitoring tevékenysége keretében jogosult éves gyakorisággal a fedezetül felajánlott ingatlanok és/vagy ingóságok megállapításához/felülvizsgálatához értékbecslőt igénybe venni, melynek díja az Üzletfelet terheli a mindenkori értékbecslői díjszabás szerint.

4.2 Biztosítékon fennálló zálogjog/jelzálogjog törlésének díja

A hitelszerződéshez kapcsolódó fedezetek törlését minden esetben az Üzletfél végzi, melynek mértéke a mindenkor hatályos hatósági eljárási díjak összegével megegyező.

5. KÉSEDELMES TELJESÍTÉSEK ESETÉN FELSZÁMÍTÁSRA KERÜLŐ DÍJAK, KÖLTSÉGEK

5.1 Késedelmi kamat

Késedelmi kamat az esedékessé vált és meg nem fizetett tőke, kamat, költségtartozások után kerül felszámolásra, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat + 7,00%.

5.2 Felszólító levelek díja

Késedelmes, illetve nem fizetés esetén a fizetési felszólítás díja **10.000,- Ft/db/címzett**.

5.3. Végrehajtási és behajtási eljárással kapcsolatos költségek

A követelés érvényesítésével felmerülő díjak és költségek a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott díjak, valamint az InHold Pénzügyi Zrt. által megbízott harmadik személy igénybevételével felmerült díjak szintén az Üzletfelet terhelik.

6. EGYÉB DÍJAK

6.1 Számlakivonat, igazolások

A hitelösszeg átutalásáról szóló számlakivonat, valamint a hitellel kapcsolatos egyéb igazolások díja **1.000,- Ft/kivonat vagy igazolás**.

6.2 Könyvvizsgálói igazolás

A hitelügylethez kapcsolódó, könyvvizsgálathoz készített igazolások díja **5.000,- Ft/igazolás**.

InHold Pénzügyi Zrt.
Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.
Tel.: +36/1/413-0654
Fax: +36/1/413-0655
E-mail: inhold@inhold.hu
Web: www.inhold.hu

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujszechenyiterv.gov.hu
06 40 638 638
MAGYARORSZÁG MEGÚJUL
A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.