



InHold Pénzügyi Zrt.

Általános Szerződés Feltételek

Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel és Új Széchenyi Hitel termékekre

Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel és Új Széchenyi Hitel hitelezés **Általános Szerződési Feltételei**

1. Bevezető rendelkezések

1.1. Az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel Program, illetve az Új Széchenyi Hitel Program hitel, illetve kölcsönszerződés (a továbbiakban: hitelszerződés) elválaszthatatlan része a jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF), amely a szerződés egyéb feltételeit tartalmazza. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél közötti jogviszony tartalmát az eseti szerződések állapítják meg. Az ÁSZF irányadók mindazokban a kérdésekben, amelyekről az adott esetre vonatkozó szerződés kifejezetten nem rendelkezik.

2. A hitelszerződés célja

- 2.1. **Hitelcél:** a hitelszerződésben konkrétan meghatározott azon cél, amelynek érdekében az Üzletfél a hitelt/kölcsönt felhasználja, vagy e céllal összefüggő egyéb szolgáltatást igénybe veszi; beruházási/fejlesztési hitel esetében a hitelcél a hitelszerződésben megnevezett projekt megvalósítását jelenti. Amennyiben a hitelszerződés a kölcsön célját valamely dokumentumra – így különösen az Üzletfél által benyújtott hitelkérelemre, üzleti tervre vagy azok mellékletére – hivatkozással határozza meg, úgy e dokumentum a szerződés mellékletének, és a Felek közötti jogviszony részének tekintendő.
- 2.2 Az Üzletfél a hitelekkel szembe fordított bevételeit kölcsön kizárólag a hitelszerződésben konkrétan megnevezett célra használhatja. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a hitelek kölcsön felhasználását ellenőrizni, valamint – amennyiben az jogszabályi, hatósági vagy szerződéses rendelkezés alapján kötelező – az Üzletféllel igazoltatni.
- 2.4. **Folyósítás Napja:** azt a napot jelenti, amely napon a hitel – teljes vagy részösszegben – az Üzletfél részére folyósításra kerül.

3. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél együttműködése

- 3.1. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél üzleti kapcsolata a pénzügyi szolgáltatási tevékenység, illetve a pénzügyi intézmények működésének sajátosságain és a kölcsönös bizalmon alapul. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél üzleti kapcsolataikban kölcsönösen együttműködve – a vonatkozó jogszabályi rendelkezések keretei között – egymás érdekeit figyelembe véve járnak el.
- 3.2. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél a kölcsönös együttműködés követelményeinek megfelelően, egymást késedelem nélkül értesítik az ügylet szempontjából jelentős tényekről és körülményekről, haladéktalanul felhívják egymás figyelmét az esetleges változásokra, tévedésekre és mulasztásokra.
- 3.3. Az Üzletfél tájékoztatási kötelezettsége különösen nevének, címének, jogállásának, az InHold Pénzügyi Zrt.-vel kapcsolatot tartó képviselőjének és gazdasági helyzetének megváltozására terjed ki. Az érintett Üzletfél haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni az InHold Pénzügyi Zrt.-t, ha önmaga ellen csőd vagy felszámolási eljárást,

InHold Pénzügyi Zrt.

Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.

Tel.: +36/1/413-0654

Fax: +36/1/413-0655

E-mail: inhold@inhold.hu

Web: www.inhold.hu

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujsechenyiterv.gov.hu
06 40 638 638



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

végelszámolást kezdeményezett, továbbá a tudomásszerzéssel egyidejűleg, ha ellene harmadik személy felszámolási eljárást kezdeményezett.

- 3.4. Az Üzletfél haladéktalanul köteles értesíteni az InHold Pénzügyi Zrt. -t, ha nem érkezett meg időben valamely, az InHold Pénzügyi Zrt.-től várt küldemény vagy értesítés. E kötelezettség elmulasztásának következményei az Üzletfelet terhelik.
- 3.5. Amennyiben valamely felügyeleti szerv, illetve hatóság ellenőrzést gyakorol, vagy más olyan hatósági eljárást folytat az Üzletféllel szemben, amely az Üzletfélnek az InHold Pénzügyi Zrt.-vel fennálló szerződéses kapcsolatában szereplő eszközre hatással lehet, az ellenőrzés, illetve az egyéb hatósági eljárás eredményeként született határozatot az Üzletfél köteles a kézhezvételt követően az InHold Pénzügyi Zrt.-nek haladéktalanul megküldeni.
- 3.6. Az Üzletfél köteles megadni minden olyan az ügylettel összefüggő adatot és felvilágosítást, melynek ismeretét az InHold Pénzügyi Zrt. a döntéshez, illetve az ügylet vagy az Üzletfél megítéléséhez szükségesnek tart. E tájékoztatási kötelezettség teljesítése keretében az Üzletfél köteles lehetővé tenni az üzleti titkot tartalmazó iratainak az InHold Pénzügyi Zrt. által történő megvizsgálását is.
- 3.7. Az Üzletfél tájékoztatási kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül és a Felek közötti bármely jogviszony azonnali hatályú felmondását teszi lehetővé az InHold Pénzügyi Zrt. számára.

4. Képviselő

- 4.1. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult és köteles meggyőződni az Üzletfél képviselőjében eljáró személyek képviselői jogosultságáról. Az InHold Pénzügyi Zrt. kérheti, hogy az Üzletfél, illetve a képviselő személyazonosságát, képviselői jogát megfelelő okirattal igazolja. A bemutatott okiratokról, igazolásokról az InHold Pénzügyi Zrt. fénymásolatot készíthet.
- 4.2. Az InHold Pénzügyi Zrt. a hozzá bejelentett képviselő képviselői jogát jogosult mindaddig érvényesnek tekinteni, amíg a képviselői jog visszavonásáról szóló írásos értesítés nem érkezik meg. A társaság a változást az Üzletfél írásbeli értesítésének kézhezvételének időpontjától veszi figyelembe, és ezen időponttól fogadja el az új képviselő rendelkezését. Az okiratok késedelmes benyújtásából eredő esetleges károkat az Üzletfél viseli.
Ha a képviselői joggal kapcsolatos változásról az InHold Pénzügyi Zrt. önhibáján kívül nem szerzett tudomást, az ebből eredő károkért a felelősség az Üzletfelet terheli.

5. Az értesítés módja

- 5.1. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél az egymásnak szóló értesítéseket, megbízásokat, üzeneteket, valamint a szerződéseket általában írásba foglalják, illetve írásban megerősítik.
- 5.2. A telefonon, vagy más nem írásos formában kapott közlés visszaigazolása esetén a másik fél azonnal köteles jelezni a közlés és az írásbeli visszaigazolás közötti eltérést.
- 5.3. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél egymásnak címzett és küldött bármilyen nyilatkozatát, amennyiben azt tértivevényes postai küldeményként szabályszerűen

postára adták, a másik Féllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni a küldemény igazolt feladásától számított 5. (ötödik) munkanapon, abban az esetben is, ha utólag bebizonyosodik, hogy azt a címzett ténylegesen nem vette át, illetve arról bármilyen okból nem szerzett tudomást (így különösen de nem kizárólagosan ha a küldemény "címzett nem kereste", "elköltözött", "ismeretlen", "ismeretlen helyre költözött" megjelöléssel érkezik vissza a küldemény a feladóhoz).

Érvényes kézbesítési címeknek kell tekinteni az alábbi címeket:

- a hitelszerződésben rögzített címet;
- amennyiben az Üzletfél gazdasági társaság, a cégnyilvántartásba bejegyzett székhelyének címét;
- amennyiben az Üzletfél gazdasági társaságnak nem minősülő más gazdálkodó szervezet, a rá irányadó szabályok szerinti hatósági nyilvántartásba bejegyzett címét;
- amennyiben az Üzletfél természetes személy, a központi lakcímnnyilvántartásban szereplő bejelentett lakcímét.

6. A hitelkeret

6.1. Az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelszerződésben foglaltaknak megfelelően igénybe vehető hitelkeretet tart az Üzletfél rendelkezésére, amely alapján az InHold Pénzügyi Zrt. a „rendelkezésre tartási időszak” alatt (ha ez meghatározásra került a hitelszerződésben) összesen legfeljebb a hitelszerződésben meghatározott összegnek (a továbbiakban: a „Hitelkeret”) megfelelő hitel(ek)e)t kölcsön(öke)t nyújt az Üzletfél számára a hitelszerződésben meghatározott devizanemben.

7. A hitelkeret igénybevétele

7.1. A hitelkeret igénybevétele a hitelszerződésben meghatározott módon, az alábbiak szerint történhet:

- Az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelszerződés hatálybalépését és valamennyi előfeltétel megvalósulását követően, a folyósítás napján, egy összegben bocsátja az Üzletfél vagy az Üzletfél szállítója rendelkezésére a hitelkeretnek megfelelő összegű kölcsönt; vagy
 - a Hitelkeret igénybevétele a hitelszerződésben meghatározott igénybevételei ütemterv szerint történik, oly módon, hogy az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az igénybevételei ütemtervben meghatározott folyósítás napokon intézkedik arról, hogy az Üzletfél folyószámláján, vagy az általa megjelölt szállítójának számláján, az ott meghatározott összegű kölcsön(ök) összege jóváírásra kerüljön.
- 7.2. A rendelkezésre tartási időszak utolsó napján záráskor a hitelkeret igénybe nem vett része automatikusan törlésre kerül, a hitelkeret terhére további hitel(ek) folyósítását az InHold Pénzügyi Zrt. nem engedélyezi.

8. Folyósítás

- 8.1. A Felek eltérő megállapodása hiányában (és feltéve, hogy a hitelszerződésben foglalt feltételek mindegyike teljesült) az InHold Pénzügyi Zrt. a lehívott kölcsön összegét az adott folyósítás napján átutalja az Üzletfélnek vagy az Üzletfél által megjelölt szállítójának a hitelszerződésben meghatározott Banknál vezetett bankszámlájára.
- 8.2. Az InHold Pénzügyi Zrt. a hitel folyósítását megtagadhatja és/vagy felfüggesztheti amennyiben a szerződés megkötése után akár az ő, akár az Üzletfél körülményeiben olyan változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése az InHold Pénzügyi Zrt-től többé el nem várható, továbbá a szerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt a szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye.
- 8.2. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a folyósítást a hitelszerződésben meghatározott feltételeken túl további okiratok és igazolások benyújtásához, vagy további nyilatkozatok megtételéhez kötni. Ilyen okirat, nyilatkozat különösen:
- amely jogszabály, hatósági előírás rendelkezésénél fogva a teljesítéshez vagy kifizetéshez szükséges;
 - amely az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel és Új Széchenyi Hitel termékek igénybevételére, a Programban való részvétel feltételeire, az Üzletfél vagy gazdasági tevékenysége finanszírozhatóságára vonatkozó jogszabályi, hatósági előírások teljesülését igazolja;
 - amely az Üzletfél vagy a biztosítékot nyújtó személy jogi, vagyoni helyzetére, gazdálkodására, harmadik személy felé fennálló tartozására vonatkozik;
 - amely a biztosítékként leköötött vagyontárgy állapotára, jogi, műszaki helyzetére vonatkozik.
- 8.3. Amennyiben a kölcsönösszeg folyósítására több részletben kerül sor, az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a további részlet folyósítását megelőzően, annak feltételeként a korábban folyósított részlet hitelcél szerinti felhasználásának igazolását követelni az Üzletféltől.

Amennyiben az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelszerződésben megjelölt határidőn belüli folyósítási kötelezettségének nem tesz eleget, késedelméért felelős, kivéve, ha a finanszírozás megtagadásának feltételei a késedelem tartama alatt, vagy a megtagadás közlésekor fennállnak.

9. A kölcsön visszafizetése

- 9.1. Az Üzletfél a folyósított összes kinnlevő hitelt kölcsön összegét a szerződésben meghatározott módon és időben köteles az InHold Pénzügyi Zrt-nek visszafizetni, továbbá járulékait megfizetni. Az Üzletfél fizetési kötelezettségének akként köteles eleget tenni, hogy legkésőbb a szerződésben meghatározott esedékességi napon (napokon) vagy a fizetési határidő utolsó napján a fizetendő összeg (törlesztőrészlet) a szerződésben meghatározott – vagy az Inhold Pénzügyi Zrt. által a törlesztés teljesítésére megjelölt – bankszámlán jóváírásra kerüljön. A szerződés szerinti esedékességi napot vagy a határidő utolsó napját megelőzően megfizetett összeg törlesztésére – az előtörlesztés és a végtörlesztés jelen Általános Szerződési Feltételekben szabályozottak szerinti kérelmezése és teljesítése kivételével – az esedékesség napján, ill. a fizetési határidő utolsó napján kerül sor. A megfizetett

4

InHold Pénzügyi Zrt.

Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.

Tel.: +36/1/413-0654

Fax: +36/1/413-0655

E-mail: inhold@inhold.huWeb: www.inhold.hu

összegnek a törlesztési bankszámlán történő jóváírása és esedékessége (a fizetési határidő utolsó napja) közötti időszakban az InHold Pénzügyi Zrt. a megfizetett összeget óvadékként kezeli. Az InHold Pénzügyi Zrt. az ekként keletkezett óvadék összegére kamatot nem fizet, és díjat vagy kezelési költséget nem számít fel.

10. Előtörlesztés és végtörlesztés

10.1. Az Üzletfél az esedékességi időpontot megelőzően is visszafizethet hiteleket, az alábbi rendelkezések figyelembe vételével:

- Az Üzletfél a tervezett előtörlesztésről írásban kell, hogy értesítse az InHold Pénzügyi Zrt-t, melyben meghatározza:
 - a tervezett előtörlesztési napot,
 - és a tervezett előtörlesztés összegét.
- Az előtörlesztési kérelmet az InHold Pénzügyi Zrt. abban az esetben teljesíti, amennyiben:
 - legkésőbb a kérelemben megjelölt előtörlesztés napját megelőző ötödik munkanapon a kérelem az InHold Pénzügyi Zrt-hez beérkezik.
- Az előtörleszthető hitelkölcsön(rész) minimális összegéről a szerződés rendelkezik.
- Az Üzletfél köteles az előtörlesztés napján megfizetni az előtörlesztendő hitel után, az összes még meg nem fizetett, az előtörlesztés napját megelőző kamatfizetési nap, és az előtörlesztés napja közötti időszakra járó, időarányos kamatot és díjat, továbbá a felmerülő egyéb költségeket.
- Előtörlesztésre kizárólag a szerződés rendelkezéseinek betartása mellett van lehetőség.
- Az előtörlesztési értesítés az InHold Pénzügyi Zrt-hez történő eljuttatása az Üzletfél visszavonhatatlan kötelezettségvállalását jelenti arra nézve, hogy az abban megjelölt hitelt a megadott feltételekkel előtörleszti.
- Az előtörlesztett összeg a hitel kölcsön futamidejét rövidíti le vagy a törlesztés összegét csökkenti. Előtörlesztés esetén az Üzletfél az előtörlesztési kérelemben köteles megjelölni, hogy a futamidő rövidítését vagy a törlesztőrészlet csökkenését kívánja igényelni. A megjelölés elmaradása esetén az InHold Pénzügyi Zrt. a kérelmet figyelmen kívül hagyja.

11. Az InHold Pénzügyi Zrt. szolgáltatásaiért fizetendő kamatok, díjak, jutalékok és költségtérítések

- 11.1. Az InHold Pénzügyi Zrt. a szolgáltatásaiért felszámított kamat, jutalék, díj és költségtérítés mértékét az InHold Pénzügyi Zrt. mindenkor Kondíciós Listája alapján az Inhold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél között megkötött hitelszerződés tartalmazza.
- 11.2. A számítás során az InHold Pénzügyi Zrt. az évet 360 nappal számolja. A törlesztőrészlet számítása során az InHold Pénzügyi Zrt. 30 napos hónappal, az időarányos – tört hónapra vonatkozó – kamat számítása során a ténylegesen eltelt napok számával számolja.
- 11.3. Az InHold Pénzügyi Zrt. az igénybe vett hitel használatáért **ügyleti kamatot** számít fel.

5

InHold Pénzügyi Zrt.

Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.

Tel.: +36/1/413-0654

Fax: +36/1/413-0655

E-mail: inhold@inhold.huWeb: www.inhold.hu

A kamat kiszámítása az InHold Pénzügyi Zrt. üzleti döntése alapján, az alábbi számítás alkalmazásával történik:

a) Törlesztőrészlet kamatának számítása

$$\text{Kamat} = \frac{\text{Fennálló tőke (Ft)} \times \text{ügyleti kamat (\%/év)} \times 30 \text{ (nap)}}{360}$$

b) Időarányos kamat számítása:

$$\text{Kamat} = \frac{\text{Fennálló tőke (Ft)} \times \text{ügyleti kamat (\%/év)} \times \text{napok száma}}{360}$$

Fix kamatláb esetében a hitelügylet teljes futamideje alatt a kamat mértéke nem változik.

A Kölcsön tőkeösszegének és kamatának megfizetése (törlesztés) havonta, annuitásos kamatszámítás alapján kalkulált (az időarányos kamatot és tőkeösszeget is magában foglaló) havi egyenlő részletekben történik.

- 11.4 A hitel összegének %-ában kifejezett, vagy fix összegben meghatározott **tranzakciós díjat** számol fel az InHold Pénzügyi Zrt. melyet a szerződés aláírása előtt köteles az Üzletfél megfizetni.

$$\text{Tranzakciós díj} = \text{Hitelösszeg (Ft)} \times \text{tranzakciós díj mértéke (\%)}$$

- 11.5. Az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel Program esetén az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a hitelszerződés hatálya alatt az Üzletfél elő és végtörlesztési kérelme esetén a **project megvalósulási időszakában** az előtörlesztett összeg 5%-át kitevő **elő-, végtörlesztési díjat** felszámítani.

Az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel Program esetén az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a hitelszerződés hatálya alatt az Üzletfél elő és végtörlesztési kérelme esetén a **project fenntartási időszakában** pedig az előtörlesztett összeg 3%-át kitevő **elő-, végtörlesztési díjat** felszámítani.

- 11.6. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a fedezetként bevont ingatlanokkal kapcsolatos **földhivatali eljárás díjait, költségeit**, valamint minden egyéb a hitelszerződéssel kapcsolatos ügyvédi, közjegyzői díjat, illetve a hitel monitoring tevékenységével felmerült költségeket és díjakat az Üzletfélre terhelni.

- 11.7. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a hitelszerződés hatálya alatt a kamatot, jutalékokat, díjakat és költségeket, illetve annak egyes elemeit - a mindenkor piaci kondíciók változásának megfelelően - egyoldalúan módosítani. Az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél a díjak, térítések megváltoztatásának feltételeit a hitelszerződésben rögzíti.

Az InHold Pénzügyi Zrt. a kondíciók változásáról az Üzletfelet írásban értesíti. Amennyiben az Üzletfél 15 napon belül nem tesz a módosítás ellen kifogást, úgy a közölt naptól az InHold Pénzügyi Zrt. a megváltozott kamatlábakat, jutalékokat, díjakat és költségeket alkalmazza a már megkötött hitelszerződések tekintetében is.

- 11.8. Az Üzletfél tudomásul veszi, hogy fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén, az InHold Pénzügyi Zrt. a késedelem időtartamára, a hitelszerződésben és a

mindenkor hatályos InHold Pénzügyi Zrt. Kondíciós Listájában meghatározott mértékű késedelmi kamatot számíthat fel. A késedelmi kamatszámítás időtartama a fizetés esedékességének napját követő első naptól a fizetés napjáig terjedő időszak, alapja pedig az adott esedékességkor ki nem egyenlített fizetési kötelezettség(ek) összege.

Késedelmi kamat =

$$\frac{\text{Ki nem egyenlített összege (Ft)} \times \text{kamat (\%/év)} \times \text{késedelmes napok száma}}{360}$$

Ha a hitelszerződés nem rendelkezik a késedelmi kamat mértékéről, akkor a jogszabály szerinti mértékben kell az Üzletfélnek megfizetnie.

11.9. A InHold Pénzügyi Zrt. jogosult az Üzletfél késedelmes fizetésével kapcsolatban az **felszólító levél díjat** címzettenként felszámítani.

11.10. Az Üzletfelet terhelik a Zrt. által az Üzletféllel szemben folytatott igényérvényesítés és végrehajtás során felmerülő költségek, ideértve a harmadik személy igénybe vételével felmerülő indokolt költségeket is. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult az Üzletfél részére Behajtási, végrehajtási eljárással kapcsolatos költségek, felmondott szerződés miatti eljárási, ügyintézési illetve egyéb díjak és a kézbesítésre igénybe vett szolgáltatás díj változatlan áthárítására. Külön dokumentumok készítésére, másolatok kiadására ügyfél kérésére, nyomtatott formában díj ellenében lehetséges.

11.11. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult az Üzletféllel szembeni követeléseinek behajtásával kapcsolatosan harmadik személyt megbízni, melynek költségei az Üzletfelet terhelik.

12. Monitoring

12.1. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a folyósítást megelőzően, ill. a futamidő tartama alatt bármikor a folyósítás hitelszerződésben vagy a jelen Általános Szerződési feltételekben meghatározott feltételeinek teljesülését, a benyújtott dokumentumok valóságát és/vagy az azok alapjául szolgáló tények fennálltát ellenőrizni. Jogosult továbbá ellenőrizni mindazon tényeket és körülményeket,

- amely jogszabály, hatósági előírás rendelkezésénél fogva a teljesítéshez vagy kifizetéshez szükséges;
- amely az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel és Új Széchenyi Hitel termékek igénybevételére, a Programban való részvétel feltételeire, az Üzletfél vagy gazdasági tevékenysége finanszírozhatóságára vonatkozó jogszabályi, hatósági előírások teljesülését igazolja;
- amely az Üzletfél vagy a biztosítékot nyújtó személy jogi, vagyoni helyzetére, gazdálkodására, harmadik személy felé fennálló tartozására vonatkozik;
- amely a biztosítékként lekötött vagyontárgy állapotára, jogi, műszaki helyzetére vonatkozik.

12.2. Az Üzletfél köteles az ellenőrzés érdekében az InHold Pénzügyi Zrt.-vel együttműködni, e körben különösen

- az ellenőrzést tűrni

- az ellenőrzéshez kért információt, dokumentumot benyújtani
- a helyiségeibe történő belépést az ellenőrzéshez szükséges mértékben lehetővé tenni nyilvántartásaiba, üzleti könyveibe történő betekintést biztosítani
- a hitelcél szerinti beruházással érintett, vagy biztosítékként lekötött vagyontárgy állapotára vonatkozó, ill. jogi, műszaki ellenőrzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.

13. Biztosítékok

13.1. Az üzleti kapcsolat fennállása alatt az InHold Pénzügyi Zrt. bármikor jogosult megfelelő jogi biztosítékok nyújtását, vagy a már adott biztosítékok kiegészítését kérni az Üzletfélőtől, olyan mértékben, amilyen mértékben az az InHold Pénzügyi Zrt. megítélése szerint a követelési megtérülésének biztosítékához szükséges.

A hitelügyletekhez az alábbi kiegészítő biztosítékok kapcsolhatók:

- ingó, illetve ingatlan jelzálogjog,
- opciós vételi jog,
- készfizető kezesség,
- óvadék,
- beszedési megbízás
- egyéb biztosíték

13.2. Ha a biztosítékul lekötött vagyontárgyak értéke és az Üzletfél tartozása közötti arány a szerződéskötés időpontjában fennállott arányhoz képest megváltozik, az Üzletfél köteles az eredeti arányt - a biztosítékok kiegészítésével, illetve feloldásával, vagy más módon - helyreállítani.

13.3. Az Üzletfél köteles gondoskodni az InHold Pénzügyi Zrt. biztosítékaul szolgáló vagyon-, jog- és követelés fenntartásáról, értéke megőrzéséről, arról, hogy a fizetés a InHold Pénzügyi Zrt. részére történjen, valamint - az InHold Pénzügyi Zrt. felszólítására - a követelések érvényesítéséről. Köteles továbbá a használatában lévő, az InHold Pénzügyi Zrt. javára biztosítékul lekötött vagyontárgyakat rendeltetésszerűen kezelni, üzemeltetni, megőrzésükről gondoskodni. Ha biztosítékul a termelésben, illetve a kereskedelemben részt vevő, egyedileg meg nem határozott, elhasználható vagy helyettesíthető dolog szolgál, akkor az Üzletfél köteles az elhasználódott, vagy értékesített vagyontárgyakat pótolni.

13.4. Ha valamely biztosítékul szolgáló jog gyakorlása, vagy követelés érvényesítése a lekötés időtartama alatt esedékessé válik, az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a jogot gyakorolni, illetve a követelést érvényesíteni. Az érvényesítés során befolyt összegeket az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult óvadékként kezelni.

13.5. Ha az Üzletfél esedékességkor nem teljesíti fizetési kötelezettségeit, az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult érvényesíteni bármely biztosítékból fakadó jogát a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon úgy, ahogy az a követelések kielégítését a legeredményesebben szolgálja, lehetőség szerint az Üzletféllel való előzetes egyeztetést követően és az Üzletfél érdekeinek figyelembevételével.

13.6. Az InHold Pénzügyi Zrt. az Üzletfél bármely banknál vezetett bankszámlái terhére jogosult követeléseit érvényesíteni, illetve az Üzletféllel szemben mindenkor fennálló

8

InHold Pénzügyi Zrt.

Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.

Tel.: +36/1/413-0654

Fax: +36/1/413-0655

E-mail: inhold@inhold.hu

Web: www.inhold.hu

követelése összegébe beszámítani.

- 13.7. Ha az Üzletfél esedékességkor nem teljesíti kötelezettségeit, az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult érvényesíteni bármely biztosítékból fakadó jogát a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon úgy, ahogy az megítélése szerint a követelések kielégítését a legeredményesebben szolgálja.

14. Biztosítás

- 14.1. Az Üzletfél köteles a biztosítékul lekötött vagyontárgyakat minden kár esetére teljes értékben biztosítani és a biztosítási szerződésben, illetve kötvényben feltüntetni, hogy a biztosítási szerződést - amíg a vagyontárgyak hitel visszafizetésének biztosítékául szolgálnak - az InHold Pénzügyi Zrt. hozzájárulása nélkül nem módosíthatja, nem szüntetheti meg. Az üzletfél a biztosítási szerződésben, illetve kötvényben köteles a Zrt.-t kedvezményezettként megjelölni. Az Üzletfél az InHold Pénzügyi Zrt. felhívására köteles a biztosítási kötvényt és a biztosítási díjfizetést igazoló bizonylatot részére átadni. Az InHold Pénzügyi Zrt. a befolyó biztosítási összeget választása szerint jogosult óvadékként kezelni vagy esedékesség előtt is az Üzletfél tartozásának csökkentésére fordíthatja, ha az Üzletfél a vagyontárgyakat nem pótolja.

15. A hitelszerződés megszűnése

- 12.1. Az Üzletfél jogosult a hitelszerződést a futamidő előtt megszüntetni, amennyiben minden fizetési kötelezettségének eleget tett.

- 12.2. A hitelszerződés az Üzletfél fizetési kötelezettségeinek teljes kiegyenlítésével, vagy felmondással szűnik meg.

- 12.3. Az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelszerződést azonnali hatállyal a következő esetekben jogosult felmondani, ha:

- az Üzletfél jelen Általános Szerződési Feltételek 10.2.-3., 11.1. pontban foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, mely súlyos szerződésszegésnek minősül,
- az Üzletfél fizetési kötelezettségeinek késedelme a 60 napot meghaladja,
- az Üzletfél ellen csőd-, felszámolási eljárást kezdeményezett harmadik személy, illetve
- az Üzletfél végelszámolási eljárást kezdeményezett önmaga ellen.
- a Polgári Törvénykönyv 525. § -ban meghatározott esetekben
- Abban az esetben, amennyiben az InHold Pénzügyi Zrt. által Üzletfélnek nyújtott más hitelszerződése felmondásra kerül.
- Az Üzletfél ellen indított végrehajtási eljárás esetén
- A biztosítékként lekötött vagyontárgy(ak)at harmadik személy követelése érvényesítése végett végrehajtás alá vonják.
- A biztosítékként lekötött vagyontárgy(ak) értéke csökken és/vagy az InHold Pénzügyi Zrt. megítélése alapján az Üzletfél pénzügyi, gazdálkodási adataiban romlás következik be.

Abban az esetben, amennyiben az InHold Pénzügyi Zrt. által Üzletfélnek nyújtott más hitelszerződése felmondásra kerül.

12.4. A hitelszerződés azonnali hatályú felmondása esetén az Üzletfél minden fizetési kötelezettsége a felmondással egyidejűleg esedékessé válik. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult az esedékessé vált kintlévőségeinek megfizetése érdekében a szükséges jogi intézkedéseket megtenni.

15.1. A hitelszerződés az Üzletfél fizetési kötelezettségeinek teljes kiegyenlítésével, a faktoring szerződésben foglalt időtartam, futamidő lejártával, megszüntető feltétel bekövetkezésével, vagy felmondással szűnik meg.

15.2. Az Üzletfél jogosult a hitelszerződést a futamidő előtt megszüntetni, amennyiben minden fizetési kötelezettségének eleget tett.

16. Szerződésszegés

16.1. Szerződésszegési események – a jogszabályban, vagy a szerződésben ilyenként meghatározottakon kívül – az alábbiakat jelentik:

a) bármely, a szerződés alapján fennálló és esedékes fizetési kötelezettség Üzletfél vagy bármely más kötelezett által történő nem teljesítése;

b) az Üzletfél vagy biztosítékot nyújtó személy, vagy az Üzletfél – az Art. (2003. évi XCII törvény) 178. § (Értelmező rendelkezések) 17. pont szerinti – kapcsolt vállalkozása által a szerződés, biztosítéki szerződés, vagy bármely, az InHold Pénzügyi Zrt. és az Üzletfél kapcsolatát szabályozó jogszabály, megállapodás vagy más rendelkezés megszegése, ideértve az Üzletfél/biztosítékot nyújtó személy és az InHold Pénzügyi Zrt. közötti más jogviszonyból eredő kötelezettségek megszegését is;

c) valótlan információk az Üzletféltől vagy a biztosítékot nyújtó személytől, illetve információszolgáltatás megtagadása, elmulasztása, a szerződés megkötése és/vagy teljesítése szempontjából lényeges körülmény elhallgatása;

d) az Üzletfél és/vagy a biztosítékot nyújtó személy vonatkozásában végelszámolási eljárás indul

e) végrehajtási, vagy csőd-, vagy felszámolási eljárás kezdeményezése az Üzletfél és/vagy a biztosítékot nyújtó személy ellen;

f) végrehajtási, vagy csőd-, vagy felszámolási eljárás kezdeményezése az Üzletfél – az Art. (2003. évi XCII törvény) 178. § (Értelmező rendelkezések) 17. pont szerinti – kapcsolt vállalkozása ellen;

g) Adós, és/vagy a biztosítékot nyújtó személy vagyoni helyzetének romlása, ill. bármilyen olyan körülmény fennállása, esemény bekövetkezése, amely az InHold Pénzügyi Zrt. megítélése szerint alkalmas arra, hogy az Üzletfél, vagy a biztosítékot nyújtó személy pénzügyi, gazdasági vagy piaci helyzetét és/vagy képességét a szerződéses kötelezettségek teljesítésére veszélyeztesse;

h) a biztosítékra vonatkozó megállapodás bármilyen okból hatályát veszti, vagy az abban foglalt kötelezettségvállalások kikényszeríthetősége csökken vagy megszűnik, a biztosítékot más kötelezettség biztosítására megterhelik, bármely követelés érvényesítésére végrehajtás alá vonják, lefoglalják vagy forgalomképességét más módon korlátozzák;

i) a biztosítékok értéke jelentősen csökken;

j) az Üzletfél, és/vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy fedezetelvonásra irányuló magatartása;

k) az Új Széchenyi Kombinált Mikrohitel és Új Széchenyi Hitel termékek igénybevételére, a Programban való részvétel feltételeire, az Üzletfél vagy gazdasági tevékenysége finanszírozhatóságára vonatkozó jogszabályi, hatósági előírások nem teljesülnek vagy nem állnak fenn, függetlenül attól, hogy e kizáró körülmény a hitelszerződés megkötésekor fennállt vagy később következett be, függetlenül továbbá attól, hogy e körülmény a Felek előtt ismert volt vagy azt ismerhették;

l) a Ptk. 525. § -ban szabályozott felmondási okok bármelyikének fennállása, ill. bekövetkezése.

17. A finanszírozás megtagadása, felfüggesztés, elállás, azonnali hatályú felmondás

17.1. Amennyiben szerződésszegési esemény következik be, az InHold Pénzügyi Zrt. – választása szerint –

a) a finanszírozást – ideértve a hitelkeret vagy hitelösszeg rendelkezésre tartását, és a kölcsön vagy a kölcsönösszeg egy részének folyósítását – megtagadhatja, és/vagy

d) a hitelszerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

17.2. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult a finanszírozást megtagadni abban az esetben is, ha

- az Üzletfél a szerződés szerinti, vagy az InHold Pénzügyi Zrt. által folyósítási feltételként vagy az InHold Pénzügyi Zrt. által az üzletfél, a biztosítékot nyújtó személy vagy a biztosíték ellenőrzése végett kért dokumentumokat nem nyújtja be;

- az Üzletfél által benyújtott dokumentumok tartalma alapján, vagy az InHold Pénzügyi Zrt. által végzett ellenőrzés eredményeként az InHold Pénzügyi Zrt. megítélése szerint a finanszírozott követelés megtérülését bármely körülmény veszélyezteti;

- az Üzletfél, a biztosítékot nyújtó személy vagy a biztosíték InHold Pénzügyi Zrt. általi ellenőrzése során az Üzletfél az együttműködést megtagadja vagy az ellenőrzést korlátozza;

- az InHold Pénzügyi Zrt. alapos okból veszélyeztetve látja a finanszírozandó követelés kötelezettje, vagy az Üzletfél, vagy a biztosítékot nyújtó személy részéről történő teljesítést;

17.3. A finanszírozás megtagadása nem érinti a megtagadást megelőzően már folyósított kölcsönrel/kölcsönökkel kapcsolatos szerződéses kötelezettségek teljesítését. A finanszírozás megtagadása esetén az InHold Pénzügyi Zrt. követelheti az Üzletféltől a megtagadásra okot adó körülmény megszüntetését.

17.4. A hitelszerződés azonnali hatályú felmondása esetén az Üzletfél minden fizetési kötelezettsége a felmondással egyidejűleg esedékessé válik. Az InHold Pénzügyi Zrt. jogosult az esedékessé vált kintlévőségeinek megfizetése érdekében a szükséges jogi intézkedéseket megtenni.

18. Záró rendelkezések

18.1. Az Üzletfél tudomásul veszi, hogy az InHold Pénzügyi Zrt. a hitelszerződésből származó jogait és követeléseit – az Üzletfél egyidejű értesítése mellett - változatlan feltételekkel harmadik félre ruházhatja.

InHold Pénzügyi Zrt.

Cím: 1062 Budapest, Bajza utca 17-19.

Tel.: +36/1/413-0654

Fax: +36/1/413-0655

E-mail: inhold@inhold.hu

Web: www.inhold.hu

- 18.2. Az Üzletfél felhatalmazza az InHold Pénzügyi Zrt.-t, hogy a hitelszerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelme esetén bármely bankszámlájának egyenlegéről, sorban álló tételeiről, valamint a számlavezető pénzügyintézet felé fennálló tartozásairól információt kérjen.
- 18.3. Az InHold Pénzügyi Zrt. – amennyiben a hitelszerződés nem közjegyzői okiratba foglaltan jött létre – jogosult a hitelszerződést az Üzletfél költségén közjegyzői okiratba foglaltatni, illetve az Üzletféltől közjegyző által készített egyoldalú tartozáselismerő nyilatkozatot, illetve a Vht. által meghatározott végrehajtható okiratot készítését kérni.
- 18.4. A szerződő felek kijelentik, hogy a hitelszerződés kapcsán felmerült vitáikat elsősorban megegyezéssel kívánják rendezni.
- 18.5. A hitelszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
- 18.6. Az Üzletfél tudomásul veszi, hogy az InHold Pénzügyi Zrt. csatlakozott a Központi Hitelinformációs Rendszerhez, (KHR) amelyet a Bankközi Informatikai Szolgáltató Hitelező (BISZ Zrt.) üzemeltet. A BISZ Zrt. az 1996. évi CXII, tv. a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvényben előírt adatokat tárolja, amelyek vonatkozásában a banktitok köti. A tárolt adatokról bármely a KHR-hez csatlakozott pénzügyi intézmény, valamint saját adatairól a szerződött Üzletfél ellenőrzött kérésére a BISZ Zrt. – díjfizetés ellenében – adatokat szolgáltat.

Budapest, 2013. január 02.

InHold Pénzügyi Zrt.